

## **Сергей Собянин предложил снизить в четыре раза имущественный налог для владельцев зданий**

24.04.2015

**Мэр Москвы Сергей Собянин 22 апреля 2015 года направил в городскую думу проект внесения изменения в Закон «О налоге на имущество организаций». Данное предложение направлено на поддержку реального сектора экономики столицы за счет введения новой налоговой льготы.**

Изменения распространяются на здания, которые расположены на земельных участках, один из видов разрешенного использования предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общепита и бытового обслуживания. Законопроект предлагает установить льготу по налогу на имущество в размере 75 процентов от суммы начисленного налога который предполагается уменьшить в четыре раза, если в объекте такая площадь занимает менее 20%.

Как сообщил Министр Правительства Москвы, руководитель Департамента экономической политики и развития города Максим Решетников «С момента начала работы нового закона, к нам обратились организации, у которых на территории организовано производство, размещены склады и ведется научно-исследовательской деятельность, а незначительную площадь занимают торговые и офисные помещения. - "Мы внимательно рассмотрели каждое обращение, проанализировали ситуацию и приняли решение, что изменения нужны", -сообщил он.

Для того чтобы воспользоваться льготой уже в 2015 году организации необходимо до 15 июня обратиться в Госинспекцию по недвижимости. акт Государственной инспекции по недвижимости будет основным документом, подтверждающим обоснованность применения льготы.

Срок действия льготы – пять лет, его предлагается распространить только на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

Перечень объектов недвижимости был составлен по двум основным критериям – виду разрешенного использования земельного участка и фактического использования самого объекта. Всего по данным на 2015 год в Перечень объектов недвижимости, облагаемых налогом от кадастровой стоимости, по критерию разрешенного использования земельного участка включено 1 687 объектов.

---

Адрес страницы: <http://obruchev.mos.ru/presscenter/news/detail/1794147.html>

---

[Управа района Обручевский](#)